

Số: 19 /TB-THADS – KV3

Lâm Đồng, ngày 13 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 126/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2025; số 225/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông – tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng);

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 090/2025/499 ngày 27/6/2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 12/TB-THADS(KV3) ngày 07/08/2025 của Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: Số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng, để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên của ông Võ Đình Lập, bà Quách Thị Diễm My, địa chỉ: thôn 1, xã Đam Rông 2, tỉnh Lâm Đồng. (Địa chỉ cũ: thôn 1, xã Rô Men, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng)

Tài sản cụ thể như sau:

Diện tích đất 275m² (Trong đó có 200m² đất ở tại nông thôn và 75m² đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất 969, tờ bản đồ số 14, xã Phi Liêng, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng; Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 875511 ngày 24/01/2022 đứng tên sử dụng ông K' Biêng, bà K'Phuong, đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện

Đam Rông xác nhận nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận chuyển nhượng cho bà Dương Trúc Thủy ngày 02/3/2022.

Tài sản gắn liền với đất là nhà ở có diện tích 42m², móng xây gạch đờ mi, vách ván, mái lợp tôn, nền lát gạch men, trần gỗ, cửa kính kết hợp gỗ.

Giá khởi điểm của tài sản là **893.675.413đ** (Tám trăm chín mươi ba triệu sáu trăm bảy mươi lăm nghìn bốn trăm mười ba đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 3;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Linh